



Informationen zur neuen Rechnung "Taxas fundamentalas da rumians"

Am 1. Januar 2023 ist das neue Gesetz über die Abfallbewirtschaftung (ABG) der Gemeinde Disentis/Mustér in Kraft getreten. Eine grundlegende Änderung dieses Gesetzes ist die neue Basis zur Berechnung der Abfall-Grundgebühr. Mit der bisher in Rechnung gestellten Grundgebühr aus dem Jahr 1999 war es bereits seit einigen Jahren nicht mehr möglich, die steigenden Kosten für die Kehrichtbeseitigung zu decken. Neu wird nicht mehr eine Grundgebühr pro Wohnung, Geschäft, Hotel oder Restaurant erhoben, sondern eine Grundgebühr für das gesamte Gebäude, analog der Grundgebühr der Region Surselva.

Das kommunale Gesetz über die Abfallbewirtschaftung und das dazugehörige Gebührenreglement sind auf www.disentis.ch/downloads/spurtegl-virtual/leschas in der romanischen Amtssprache publiziert (720/721).

Erklärung der neuen Rechnung

Tariffa / Tarif

Die Region Surselva verrechnet zurzeit einen Promillebetrag von 0.17 auf den gewichteten Gebäudeversicherungswert (Neuwert). Der Promilletarif der Gemeinde Disentis beträgt 0.14 (Art. 1 des Gebührenreglements zum ABG).

Datas da basa / Basisdaten

Valeta nova tenor schazetg indexada / indexierter Neuwert

Der indexierte Neuwert des Gebäudes berechnet sich wie folgt:
Neuwert auf der amtlichen Schätzung geteilt durch die Indexpunkte des Jahres in dem die Schätzung erstellt wurde mal die Indexpunkte des Jahres 2023 (136). Die Indexpunkte-Liste finden Sie auf der Rückseite oder auf www.gvg.gr.ch/gvg-versicherung-praemien-index.

Factur da producziun / Produktionsfaktor

Der Produktionsfaktor beschreibt die Art des Gebäudes. Ein Wohnhaus hat z.B. einen Produktionsfaktor von 1.0, ein Verwaltungsgebäude einen Produktionsfaktor von 0.6. Die Verordnung über die regionale Abfallentsorgung und die Richtlinien für die Festlegung der Produktionsfaktoren sind auf der Internetseite der Region Surselva publiziert (www.regiun-surselva.ch/reciclaadi/documents).

Factur dil survetsch da rimnar / Sammeldienstfaktor

Bei einer Müllabfuhr pro Woche gilt der Sammeldienstfaktor 1.0.
Bei zwei Müllabfahrten pro Woche wird der Sammeldienstfaktor 1.5 angewendet.

Summa tenor schazetg valetada / Schätzwert gewichtet

Der indexierte Neuwert wird mit dem Produktionsfaktor und dem Sammeldienstfaktor multipliziert, was den gewichteten Gebäudeversicherungswert ergibt.

Weitere Auskünfte

Bei Fragen bitten wir Sie, uns eine Mail zu schreiben: rgenelin@disentis.ch.
Bitte geben Sie dabei die Versicherungs-Nr. "Assicuranza-nr." oder die Rechnungsnummer "Nr. dil quen" an.

Selbstverständlich dürfen Sie sich auch telefonisch melden 081 920 36 38. Auch für telefonische Auskünfte benötigen wir die obengenannten Angaben.

Indexliste

Jahr	Indexpunkte nach Zürcher Baukostenindex
1939	100
1942	125
1944	150
1947	175
1953	190
1958	200
1962	225
1964	250
1967	300
1971	350
1972	430
1973	470
1974	510
1975	510
1976	510
1977	510
1978	510
1979	510
1980	560
1981	610
1982	670
1983	670
1984	670
1985	670
1986	670
1987	710
1988	710
1989	760
1990	800
1991	870
1992	870
1993	870
1994	870
1995	870
1996	870
1997	870
1998	870
1999	870
2000	870
2001	870
2002	930
2003	930

Jahr	Indexpunkte nach Schw. Baupreisindex*
2004	930 neu 108
2005	108
2006	108
2007	108
2008	115
2009	115
2010	115
2011	119.4
2012	123.2
2013	122.5
2014	122.6
2015	123.1
2016	121.9
2017	121.3
2018	120.2
2019	121.7
2020	122.3
2021	124.0
2022	126.3
2023	136.0

* Bereich Hochbau Grossregion Ostschweiz
Stand April Vorjahr