



Cussegl da vischnaunca
46-2009/2012

Credit per la sanaziun dil parcadi Centrum

M E S S A D I

dalla suprastonza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziada signura presidenta
Preziadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

Ils 17 da zercladur 2012 ha la cuminonza dils votants concediu cun 439 (75 %) encunter 146 (25 %) vuschs in credit da 1'424'000 francs per la sanaziun totala dalla Via Sursilvana naven dalla Casa Cumin entochen la Via Chischliun. En quei credit ei medemamein la sanaziun dalla canalisaziun e dall'illuminaziun publica cuntenida. Cun quella caschun vegnan era las reits dalla Corporaziun d'aua Spina da vin, dalla telecommunicaziun e dil provediment electric sco era pil scaldament lontan sanadas, resp. realisadas. Cun las lavurs vegn entschiet la fin d'uost 2012. Ellas cuozan treis onns.

Aschibein el messadi per mauns dil cussegl da vischnaunca sco per la votaziun dil pievel ha la suprastanza communal menziunau expressivamein, ch'ei fussi "indicaud da sanar il medem mument il parcadi Centrum cun dar ina nova cumparsa e d'utilisar quei spazi public per la publicad e per ils visitaders dalla vischnaunca e dalla Claustra". Quei project fuormi denton in'atgna fatschenta che vegni suttamessa pli tard allas instanzas communalas.

La sanaziun dalla cuvrida dil parcadi ei gia dapi plirs onns ina pendenza dalla vischnaunca ch'ei adina vegnida refretga. La pusseivlada d'embelir la part occidentala dil vitg da Mustér ei cun la sanaziun dil stradun cantunal e la sanaziun dil parcadi Centrum zun ideala. Ina biala formaziun animescha nos hosps da far in paus a Mustér ed aschia visitar nies vitg, resp. nossas ustrias e fatschentas.

Suenter la decisiun positiva dil pievel cunvegn ei da tractar quella fatschenta ton pli spert, damai ch'ella ha ina influenza sil plan da finanzas 2013/2017, ch'il cussegl da vischnaunca tracta ils 24 d'uost 2012.

1. Project

El medem mument cun la sanaziun dil stradun cantunal drova ei era ina adattaziun dil parcadi Centrum a Davos-Mustér. Quei ei ina buna caschun per dar ina nova cumparsa e d'utilisar quei spazi public per la publicad e per ils visitaders dalla vischnaunca e dalla Claustra. L'embellaziun dall'entrada dil vitg cumpeggia ina allea da plantas per separar la surfatscha da parcar cun quella dalla via. Sper il passadi alla Claustra vegn construuiu ina piazza da seser ed in schurmetg dall'aura (suttetg) per persunas che spetgan sin bus (visitaders dalla Claustra e turists). Quei suttetg sa era vegnir duvraus sco punct d'informaziun (tabla d'info dil vitg). Medemamein dat ei la pusseivladad da nezegiar quei pign object per vender products indigens. Quei duess cunzun succeder duront las sesiuns aultas. La frequenza da visistaders duront las dumengias ei in potenzial che sa vegnir nezegiaus cun ina purschida da products indigens.

Ils stabiliments dallas tualettas e dils rumians vegnan adattai en connex cun la sanaziun dalla Casa Sontget, ligiada cun la construcziun d'ulteriurs parcadis resp. garaschas per agen diever dalla Casa Sontget.



Situaziun cun il stradun cantunal ed il niev parcadi Centrum



Visualisaziun dalla nova cumparsa dall'entrada dil vitg

Sco gia menziunau ei la sanaziun dil parcadi ina veglia pendenza. Ils cuosts per ina sempla sanaziun (cuvrida e drenadis) dils rodund 1'150 m², cun respectar la nova entrada al parcadi, muntassen a rodund frs. 120'000.--.

2. Survesta dils cuosts

Ils cuosts per la sanaziun dil parcadi sepresentan sco suonda::

| | |
|--|------------------------|
| Lavurs d'impressari | frs. 293'000.-- |
| Lavurs da contuorn e suladas | frs. 90'000.-- |
| Projectaziun e direcziun dallas lavurs | frs. 30'000.-- |
| Taglia sin plivaleta 8% | frs. 33'000.-- |
| Total | frs. 446'000.-- |

3. Finanziaziun e realisaziun

La finanziaziun dils parcadis ei suttamessa alla finanziaziun speciala parcadis. Ils cuosts vegnan finanziari sur las taxas da cumpensaziun, las entradas ord las uras da parcar e l'affittaziun da parcadis.

4. Proposta

Sebasond sin quellas consideraziuns

p r o p o n a

la suprastonza communalala al cussegl da vischnaunca da:

1. conceder in credit da frs. 446'000.-- per la sanaziun dil parcadi Centrum;
2. suttametter quei conclus tenor art. 21, lit. c dalla constituziun communalala al referendum facultativ.

Ils plans pil project dil parcadi ein exponi per investa ella stanza da publicaziuns officialas en casa communalala (emprema alzada).

Suprastonza communalala Disentis/Mustér
Il President: Il canzlist:


Dr. Dumeni Columberg


Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 13 d'uost 2012