



Cussegl da vischnaunca
24-2013/16

Via Sogn Gions

Credit per la cumpart dalla sanaziun dalla via e per la sanaziun dalla canalisaziun

M E S S A D I

dalla suprastanza communalala al cussegl da vischnaunca

Stimau signur president
Preziadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

Dapi onns ei la sanaziun dalla Via Sogn Gions pendent ed ella sesanfla en in schliet stan. Ina sanaziun ei muort auters projects ed ord motivs juridics buca stada pussevla entochen oz. El preventiv 2015 ha la vischnaunca previu in import corrispudent e la procedura da contribuziun ei gia succedida.

Fixaziun dall'interessenza publica

La procedura da contribuziun e la fixaziun dall'interessenza publica succedan tenor las prescripziuns dalla lescha davart la planisaziun dil territori dil cantun Grischun (LPT). El rom da quellas prescripziuns ei igl intschess da contribuziun vegnius fixaus. Medemamein ei l'interessenza publica vegnida fixada. Tenor decisiun dalla Dertgira administrativa dil cantun Grischun e conform alla decisiun dalla suprastonza communal munta l'interessenza publica a 30% (avertura detagliada) dils cuosts restonts. La cumpart ch'ei da purtar entras ils proprietaris da terren munta a 70%.

Project da sanaziun dalla via e dalla canalisaziun

Ils cuosts dil project per la sanaziun dalla via, dalla canalisaziun d'aua schubra e dalla canalisaziun d'aua tschuffa ein calculai sco suonda:

		<i>via</i>	<i>canalisaziun d'aua</i>	
			<i>schubra</i>	<i>tschuffa</i>
- Lavurs d'impressari	frs.	180'000.--	56'000.--	106'000.--
- Lavurs da cuvrida	frs.	136'000.--		9'000.--
- Illuminaziun publica	frs.	25'000.--		
- Cumpart canalisaziun aua schubra	frs.	18'000.--		
- Lavurs da serrer	frs.	25'000.--		
- Nunpreviu	frs.	38'000.--	6'000.--	11'000.--
- Lubientschas, indemnisaziuns mesiraziun e terminaziun	frs.	8'000.--		
- Projectaziun e survegionza	frs.	40'000.--	2'000.--	4'000.--
- Taglia sin plivaleta	frs.	38'000.--	6'000.--	11'000.--
Total cuosts d'investiziun	frs.	508'000.--	70'000.--	141'000.--

Repartiziun dils cuosts

La summa da frs. 508'000.-- vegn adossada als cuosts ch'ei da reparter tenor l'interessenza publica sin la vischnaunca e sin ils proprietaris da terren. Cunquei che la canalisaziun d'aua schubra survescha era per la dismessa dallas auas dalla via, sto ina part dils cuosts per la canalisaziun d'aua schubra vegnir integrada els cuosts per la via.

Ils cuosts restonts per la canalisaziun d'aua schubra ed ils cuosts per la canalisaziun ein da financiar entras las contribuziuns annualas e da colligiazion (finanziaziun speciala).

Per simplificar il quen ein 30 % dils cuosts dalla canalisaziun d'aua schubra vegni integrai els cuosts per la via. En quei cass serepartan ils cuosts sco suonda:

		<i>via</i>	<i>canalisaziun d'aua</i>	
			<i>schubra</i>	<i>tschuffa</i>
Total cuosts d'investiziun	frs.	508'000.--	70'000.--	141'000.--
Contribuziun d'incunvegiontscha MGB (cumpart communal)	frs.	-20'000.--	-.--	-.--
Cuosts effectivs	frs.	488'000.--	70'000.--	141'000.--

Cumpart vischnaunca ella procedura da perimeter	30 %	frs. 146'400.--
Cumpart proprietaris da terren cumpigliai alla procedura da da contribuziun	70 %	frs. 341'600.--

Credit necessari dalla vischnaunca

Sin fundament dallas calculaziuns fatgas presenta la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca la suandonta damonda da credit:

Cumpart dalla vischnaunca tenor interessenza publica		frs. 146'400.--
Cumpart contribuziun d'incunvegnientscha MGB		frs. 20'000.--
Cumpart canalisaziun d'aua schubra	frs. 70'000.--	
Cumpart canalisaziun d'aua tschuffa	<u>frs. 141'000.--</u>	<u>frs. 211'000.--</u>

Credit necessari per la sanaziun dalla via e dalla canalisaziun frs. 377'400.--

La suprastanza communal ha buca scarpliu il project per la sanaziun dalla via ed il project per la sanaziun dalla canalisaziun. En connex cun la sanaziun dalla via eis ei indicau da sanar el medem mument la canalisaziun per evitar pli tard pli aults cuosts. Dils plans en detagl sa vegnir priu investa tier l'administraziun communal.

Ponderaziuns finalas

La suprastanza communal ha tractau igl entir project sco ina fatschenta e presenta quella era en in sulet messadi. Sin fundament da quella situaziun ha il cussegl da vischnaunca da conceder il credit necessari per la cumpart dalla sanaziun dalla via e dalla canalisaziun.

Il territori da contribuziun ei fixaus definitivamein ed ha vigur legala. La decisiun davart l'interessenza publica ei succedida entras la Dertgira administrativa dil cantun Grischun conform alla decisiun dalla suprastanza communal ed ha medemamein obteniu vigur legala. L'execuziun dalla lavur ei previda el decuors dalla primavera / stad 2015.

Suenter la decisiun dil cussegl da vischnaunca da conceder in dretg da construcziun per ina surbaghegiada a Sut Gliendas ei gest sedau la damonda da stuschar la realisaziun dalla via per buca donnegiar quella gia all'entschatta cun transports grevs. La dimensiun dalla fundaziun sco era dil profil da glisch dalla via existenta ei buca ideals per transports gronds, aschia che quels duessen vegnir evitai. En connex cun las contractivas sur dils detagls dil dretg da construcziun Sut Gliendas vegn la suprastanza communal ad insister che la gronda part dils transports, cunzun dils camiuns (scavament e betun), succedien directamein sin la Via Sontga Gada. Stuschar la sanaziun dalla via havess per consequenza che che quella savess vegnir exequida pér naven dalla primavera 2018.

Proposta


Sin fundament dallas ponderaziuns suramenziunadas propona la suprastonza communal a cussegl da vischnaunca:

1. da conceder in credit da frs. 380'000.-- per la cumpart communal vid la sanaziun dalla Via Sogn Gions e la construcziun dalla canalisaziun d'aua schubra ed il remplazzament dalla canalisaziun d'aua tschuffa;
2. da suttametter quei conclus tenor art. 21, lit. c dalla constituziun communal a referendum facultativ.

Suprastonza communal Disentis/Mustér
Il president:


Francestg Cajacob

Il canzlist:


Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 9 da mars 2015