



Vischnaunca Disentis/Mustér

Revisiun parziala

Indrezs solars ed implonts a vent

Lescha da baghegiar

Exposiziun da cooperaziun

Exposiziun da cooperaziun: dils 16 d'avrel entochen ils 17 da matg 2021

Approbau dil pievel tenor votaziun all'urna dils

Il president

Il canzlist

René Epp

Andri Hendry

Approbada dalla Regenza dil cantun Grischun tenor il conclus nr. dils

Il president dalla Regenza

Il directur dalla canzlia

Dr. Mario Cavigelli

Daniel Spadin

~~1. El rom dallas pusseivladads tecnicas ston indrezs per utilizar fontaunas d'energia alternativas vegnir integrat bein el maletg dil vitg e dalla cuntrada. Per il giudicament tecnic e concepziunal consultescha l'istanza da baghegiar en cass da bsaegns experts externs.~~

1. La procedura da permissiun e la formaziun dad indrezs solars sedrezza tenor las disposiziuns dil dretg surordinau. Sco basa da giudicament consultescha l'istanza da baghegiar mintgamai il manual davart indrezs solars digl Uffeci pil svilup dil territori GR.
 2. Per indrezs che vegnan postai sidretg sin tetgs plats, valan ulteriuramein suandontas restricziuns:
 - a. La distanza digl indrez naven digl ur dil tetg sto muntar minimalmein a 0.5 meters.
 - b. Ils collecturs ein da postar parallel agl ur dil tetg.
 - c. Els astgan survargar la cuvrida dil tetg plat per maximalmein 1.20 m.
 3. Sin tetg astgan indrezs solars vegnir postai sulettamein tenor las determinaziuns dil dretg surordinau.
 4. Per indrezs solars encunter fatschadas ni surfatschas verticalas sco balcon, tschabergals, infraestructuras existentas, mirs libers, preits encunter canera, scarpas, spundas teissas, mirs da crappa etc. eis ei - aschinavon che quei ei cumpatibel cun art. 73 al. 1 LPTGR - d'observar suandontas directivas:
 - a. Per ina buna integraziun enteifer la fatschada basegna ei in concept architectonic e da color consistent e coordinau.
 - b. Ils indrezs duein s'integrar bein enteifer la fatschada existenta, aschia che parts dalla fatschada ni elements da construcziun sco balustradas da finiastras, storas da sulegl, barcuns ni tschabergals da balcon vegnan cuvretgs tenor pusseivladad sur l'entira surfatscha cun collecturs da sulegl.
 - c. Tschentar emprun collecturs encunter fatschadas verticalas basegnan in concept da formaziun beinmotivau.
 - d. Igl ei da construir indrezs cun surfatschas serradas e cumpactas.
 5. Enteifer la zona da baghegiar eis ei lubiu dad ereger indrezs el liber entochen in'altezia dad 1.20 m naven dil terren, aschinavon che la construcziun ei cumpacta ed ella ademplescha las pretensiuns tenor art. 73 al. 1 LPTGR. Indrezs solars ni implonts a vent che survargan l'altezia dad 1.20 m ein lubi mo sin fundament d'ina definiziun el plan general d'avertura.
-

Anhang

Vorschriften der eidgenössischen Raumplanungsgesetzgebung:

Art. 18a Raumplanungsgesetz (RPG) (Solaranlagen)

Art. 32a Raumplanungsverordnung (RPV) (Bewilligungsfreie Solaranlagen)

Art. 32b RPV (Solaranlagen auf Kulturdenkmälern)

Art. 18a⁴⁶ Solaranlagen

¹ In Bau- und in Landwirtschaftszonen bedürfen auf Dächern genügend angepasste Solaranlagen keiner Baubewilligung nach Artikel 22 Absatz 1. Solche Vorhaben sind lediglich der zuständigen Behörde zu melden.

² Das kantonale Recht kann:

- a. bestimmte, ästhetisch wenig empfindliche Typen von Bauzonen festlegen, in denen auch andere Solaranlagen ohne Baubewilligung erstellt werden können;
- b. in klar umschriebenen Typen von Schutzzonen eine Baubewilligungspflicht vorsehen.

³ Solaranlagen auf Kultur- und Naturdenkmälern von kantonaler oder nationaler Bedeutung bedürfen stets einer Baubewilligung. Sie dürfen solche Denkmäler nicht wesentlich beeinträchtigen.

⁴ Ansonsten gehen die Interessen an der Nutzung der Solarenergie auf bestehenden oder neuen Bauten den ästhetischen Anliegen grundsätzlich vor.

3. Abschnitt:²⁰ Solaranlagen

Art. 32a Bewilligungsfreie Solaranlagen

¹ Solaranlagen gelten als auf einem Dach genügend angepasst (Art. 18a Abs. 1 RPG), wenn sie:

- a. die Dachfläche im rechten Winkel um höchstens 20 cm überragen;
- b. von vorne und von oben gesehen nicht über die Dachfläche hinausragen;
- c. nach dem Stand der Technik reflexionsarm ausgeführt werden; und
- d. als kompakte Fläche zusammenhängen.

² Konkrete Gestaltungsvorschriften des kantonalen Rechts sind anwendbar, wenn sie zur Wahrung berechtigter Schutzanliegen verhältnismässig sind und die Nutzung der Sonnenenergie nicht stärker einschränken als Absatz 1.

³ Bewilligungsfreie Vorhaben sind vor Baubeginn der Baubewilligungsbehörde oder einer anderen vom kantonalen Recht für zuständig erklärten Behörde zu melden. Das kantonale Recht legt die Frist sowie die Pläne und Unterlagen, die der Meldung beizulegen sind, fest.

Art. 32b Solaranlagen auf Kulturdenkmälern

Als Kulturdenkmäler von kantonalen oder nationaler Bedeutung (Art. 18a Abs. 3 RPG) gelten:

- a.²¹ Kulturgüter gemäss Artikel 1 Buchstaben a und b der Verordnung vom 29. Oktober 2014²² über den Schutz der Kulturgüter bei bewaffneten Konflikten, bei Katastrophen und in Notlagen;
- b. Gebiete, Baugruppen und Einzelelemente gemäss Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder von nationaler Bedeutung mit Erhaltungsziel A²³;
- c. Kulturgüter von nationaler oder regionaler Bedeutung, die in einem anderen Inventar verzeichnet sind, das der Bund gestützt auf das Bundesgesetz vom 1. Juli 1966²⁴ über den Natur- und Heimatschutz (NHG) beschlossen hat;
- d. Kulturgüter von nationaler oder regionaler Bedeutung, für die Bundesbeiträge im Sinne von Artikel 13 NHG zugesprochen wurden;
- e. Bauten und Anlagen, die aufgrund ihres Schutzes unter Artikel 24d Absatz 2 RPG oder unter Artikel 39 Absatz 2 dieser Verordnung fallen;
- f. Objekte, die im vom Bund genehmigten Richtplan als Kulturdenkmäler von kantonalen Bedeutung im Sinn von Artikel 18a Absatz 3 RPG bezeichnet werden.