



Cantun Grischun
Gemeinde Disentis/Mustér



GEMEINDE/VISCHNAUNCA
DISENTIS/MUSTÉR

Vischnaunca Disentis/Mustér

Revisiun parziala

Crest d'Acletta (Skills Park)

Lescha da baghegiar

Approbau dil pievel tenor votaziun all'urna dils 28 da november 2021

Il president

Il canzlist

René Epp

Andri Hendry

Approbada dalla Regenza dil cantun Grischun tenor il conclus nr. dils

Il president dalla Regenza

Il directur dalla canzlia

Marcus Caduff

Daniel Spadin

2. Plan da zonas

A. En general

Art. 12 Determinaziuns

¹ Il plan da zonas cuntegn ils suandonts geners da zona e las suandontas determinaziuns:

a) Zonas da construcziun

- Zona centrala (GS/ES III) art. 22 LB
- Zona dil vitg (GS/ES III) art. 23 LB
- Zona dil vitg engrondida (GS/ES III) art. 24 LB
- Zona da habitar 1, 2, 3, 4 (GS/ES II) art. 25 LB
- Zona da habitar mischedada 2, 3 (GS/ES III) art. 26 LB
- Zona speciala Acla da Fontauna (GS/ES III) art. 27 LB
- Zona speciala Catrina (GS/ES III) art. 27^{bis} LB³
- Zona speciala Disentiserhof (GS/ES III) art. 28 LB
- Zona da mistregn G (GS/ES III) art. 29 LB
- Zona per magasinar (GS/ES III) art. 30 LB
- Zona dalla staziun (GS/ES III) art. 31 LB
- Zona per baghetgs pigns ed annexs (GS/ES III) art. 32 LB
- Zona per stabiliments ed indrezs da sport art. 33 LB
- Zona da parcar (GS/ES III) art. 34 LB
- Zona per stabiliments ed indrezs publics GS/ES II/III) graduaziuns mirar il plan art. 28 LPT
- Zona per stabiliments turistics (GS/ES III) art. 29 LPT
- Zona verda (GS/ES III) art. 30 LPT

b) Zonas d'agricultura

- Zona d'agricultura (GS/ES III) art. 32 LPT
- Zona da mistregn agricol art. 35 LB

c) Zonas da protecziun

- Zona per la protecziun dalla natira art. 33 LPT
- Zona per la protecziun dalla cuntrada art. 34 LPT
- Zona libra art. 35 LPT
- Zona archeologica art. 36 LPT
- Zona per la protecziun dall'aua sutterrana e dallas fontaunas art. 37 LPT
- Zona da prighel I art. 38 LPT
- Zona da prighel II art. 38 LPT
- Zona per la protecziun digl uaul e dalla selvaschina art. 36 LB
- Zona davart il spazi d'aua art. 36^{bis} LPT³

d) Ulteriuras zonas

Ulteriur territori communal, svilup da construcziun

- Zona per il diever d'ina construcziun futura art. 40 LPT

³Approbau dil pievel ella votaziun all'urna dils 29 da november 2015 e tenor conclus dalla Regenza nr. 640 dils 5 da fenadur 2016

- Zona per igl ulteriur territori (GS/ES III), auas		art. 41 <small>LPT</small>
Turissem e temps liber		
- Zona per il sport d'unviern	art.39 <small>LPT</small>	art. 37 <small>LB</small>
- Zona per sport e temps liber (GS/ESIII)		art. 38 <small>LB</small>
- Zona per indrezs da sport e temps liber al Crest d'Acletta		art. 38 ^{bis} <small>LB</small>
- Zona da campar (GS/ES III)		art. 39 <small>LB</small>
Uaul		
- Zona d'uaul (GS/ES III)		art. 40 <small>LB</small>
Explotaziun, utilisaziun e deponia da material		
- Zona d'explotaziun		art. 41 <small>LB</small>
Promoziun d'energias regenerablas		
- Zona per indrezs solars (GS/ES III)		art. 42 <small>LB</small>
e) Planisaziuns consecutivas		art. 63 <small>LB</small>
- Obligaziun d'ina planisaziun d'areal		art. 46 <small>LPT</small>
- Obligaziun d'ina planisaziun da quartier		art. 51 <small>LPT</small>
f) Ulteriuras determinaziuns		
- Cunfins d'uaul statics		art. 13 <small>LU</small>

² Surfatschas d'avertura enteifer ni agl ur dil territori da habitar fuorman ina part dalla zona da baghegiar. Ellas astgan vegnir surbaghegiadas respectivamein utilisadas exclusivamein tenor las directivas dil plan general d'avertura e digl uorden d'avertura.

³ Il plan da zonas ed il schema da zonas indicheschon ils grads da sensibladad (GS/ES). Ils grads da sensibladad vegnan attribui ed applicai tenor las prescripziuns dalla legislaziun davart la protecziun digl ambient.

Zona per indrezs da sport e temps liber al Crest d'Acletta

Art. 38^{bis}

- 1 La zona per indrezs da sport e temps liber al Crest d'Acletta ei destinada per la construcziun d' indrezs che surveschan ad activitads dil temps liber sut tschiel aviert. Il diever da quels indrezs astga buca survargar il grad da disturbi definius tenor las zonas da baghegiar vischinontas.
- 2 Modificaziuns da teren moderadas ein pusseivlas.
- 3 La construcziun d'edifecis da construcziun aulta ei buca lubida.