



Via Raveras

Credit

per la sanaziun e cumpletaziun dalla cuvrida

M E S S A D I

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

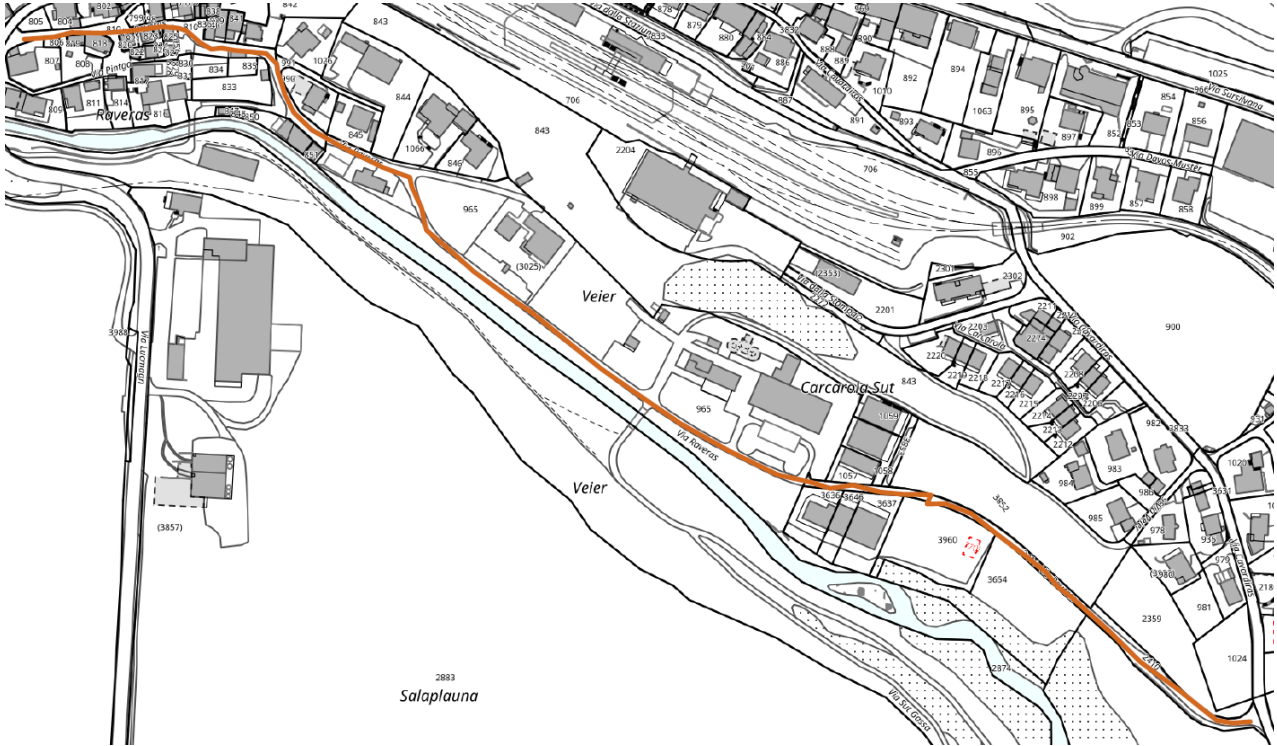
Stimau signur president
Preziadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

La Via Raveras ha contonschiu ina vegliadetgna ch'ina sanaziun e cumpletaziun dalla cuvrida ei necessaria. Quei cunzun per evitar pli gronds donns vid la via e per mantener la qualidad dil tgierp dalla via. Cheutras sto la part purtonta dalla via buca vegnir sanada ed il temps da vegliadetgna dalla via sa vegnir mantenius resp. prolungius.

El preventiv 2022 ei cunteniu in import corrispundent per realisar las lavurs da completar la cuvrida dalla via entras ina cuvrida fina. A vosta dall'interessenza publica, ch'ensiara cunzun l'avertura generala dils quartiers a Raveras, mo era igl access allas differentas purschidas davart il maun public e la cumpart che deriva dallas lavurs en connex cun las lingias da provediment justificheschon da desister el cass concret d'ina procedura da contribuziun.

Il project da sanaziun cumpeglia igl entir tschancun dalla via ch'ei classificaus sco via da rinnada.

Plan da project cun in profil transversal



Via Raveras; survesta dil project cumpigliaus dalla sanaziun

1. Project da sanaziun dalla via e dalla canalisaziun

A caschun dalla sanaziun dalla Via Raveras avon ca. 22 onns han ins cuntrari alla pratica dil cantun mo era per motivs da cuosts desistiu d'ina cuvrida fina. Per regla fuss ei indicau da realisar la cuvrida fina sil pli tard egl interval dad 8 entochen 10 onns suenter che la via ei construida e la cuvrida purtonta realisada. La cuvrida fina vegn realisada sin l'entira lunghezza dalla via. Nua che la part purtonta ei donnegiada ed ha pitiu dalla stabilitad, vegn era quella remplazzada. Quei setracta denton mo da singuls tschancuns minimals. En connex cun la sanaziun dalla deflussiun da plievgia a Raveras ils onns 2020/21 ei il catram purtont gia vegnius remplazzaus sin in bien tschancun. Ils possessurs da conducts privats Recal SA, Swisscom AG, Connecta AG e la Repower AG sco era da conducts publics dalla Corporaziun d'aua Spina da Vin e dalla vischnaunca vegnan a contribuir sin l'entira lunghezza dalla via ina contribuziun da frs. 65'000.-- vid ils cuosts da project. Concernent la cumpart dalla canalisaziun vegn quella summa adossada alla sparta dalla dismessa dallas auas.

2. Cuosts

Ils cuosts per la sanaziun ein calculai sco suonda:

Cuosts da baghegiar	frs. 200'000.00
Projectaziun, execuziun	frs. 20'000.00
Geometer	frs. 15'000.00
Cuosts administrativs	frs. 5'000.00
Nunpreviu	<u>frs. 20'000.00</u>
Total	frs. 260'000.00

3. Repartiziun dils cuosts

Alla vischnaunca restan ils suandonts cuosts che vegnan adossai al cto. 6150.5010.10:

Cuosts d'investiziun	frs. 260'000.00
./.. Cumpart proprietaris da lingias Raveras	<u>frs. 65'000.00</u>
Cumpart cuosts dalla vischnaunca vid la via	frs. 195'000.00

4. Ponderaziuns finalas

Vul ins mantener la qualitad dalla Via Raveras e prevegnir ad ulteriurs donns vid il tgierp dalla via ei ina completaziun dalla cuvrida urgentamein necessaria. La suprastonza communal ei era en quei cass sefatschentada cun la damonda davart ina finanziaziun davart l'interessenza privata. D'ina vart separticipeschon ils proprietaris da lingias cun ina contribuziun da frs. 65'000.-- sco cumpart vid la cuvrida fina. Tenor il diever public da quella via da rimnada vegn recumandau da definir l'interessenza publica a 70%. Ulteriuramein occuoran alla vischnaunca cuosts en connex culs menaschis publics a Raveras sco cumpart vid l'interessenza privata, aschia ch'ei resta da reparter sin l'interessenza privata ina summa aschi bassa ch'ils cuosts administrativs giustificheschon buca ina procedura da contribuziun.

5. Proposta

Sin fundament dallas ponderaziuns suramenziunadas

propona

la suprastonza communal al cussegl da vischnaunca da conceder in credit net da frs. 195'000.00 per la sanaziun dalla Via Raveras.

Suprastonza communal Disentis/Mustér
Il president: Il canzlist:

René Epp

Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 7 da zercladur 2022