

Vischnaunca  
**Tujetsch**



VISCHNAUNCA  
**DISENTIS I MUSTÉR**

Vischnaunca Mustér: Messadi 21-2025/2028

## **Revisiun parziala dalla lescha e dil regulativ davart la taxa da hosps e la taxa da turissem**

### **Messadi**

dallas suprastonzas communalas dallas vischnauncas da Disentis/Mustér e Tujetsch

per mauns dil cussegl da vischnaunca da Disentis/Mustér dils 17 da zercladur 2026  
ed dalla radunonza da vischnaunca da Tujetsch dils 20 da matg 2026

## 1. Situaziun da partenza e ponderaziuns pertuccont la fatschenta

### 1.1 Introducziun

Las vischnauncas da Tujetsch e Disentis/Mustér fuorman ensemen ina destinaziun turistica communabla cun infrastruttura e purschidas turisticas che vegnan nezegiadas ton dils hosps sco era dalla populaziun indigena. Igl 1. da schaner 2015 ei la davosa revisiun dalla lescha davart la taxa da hosps e turissem ida en vigur. Quella fuorma la basa legala per igl incasso dallas taxas da hosps e dallas taxas turisticas. Dallas entradas ord las taxas da hosps e turissem vegn fatg diever sco suonda:

#### *Taxa da turissem:*

Las taxas da turissem vegnan purtadas surtut da menaschis d'albiert, da locaturs da habitaziuns da vacanzas e dall'economia locala. Cun las entradas ord quella taxa vegn en emprema lingia finanziau il marketing dalla destinaziun, sco era promoviu eveniments da sport e cultura.

#### *Taxa da hosps:*

Las taxas da hosps vegnan purtadas surtut dils hosps da vacanzas sur ils proprietaris da habitaziuns da vacanzas, hotels, camps e campadi. Cun las entradas ord la taxa da hosps vegn finanziau infrastruttura e prestaziuns turisticas.

Sut expensas per infrastruttura turistica a Tujetsch e Mustér ei da capir principalmein:

- Manteniment dallas sendas da viandar
- Manteniment dallas sendas da bike
- Manteniment dallas loipas
- Bus local
- Purschidas dil Bogn Sedrun
- Purschidas dil Center da Fontauna
- Occurrenz
- Integraziun da purschidas sco la viafier MGB, runals ed auter ella carta da hosps
- etc.

Quellas purschidas vegnan d'engrau a nos hosps mo secapescha era alla populaziun dallas duas vischnauncas. Dapi l'introducziun dalla lescha igl onn 2015 ha ei dau negina adattaziun dallas taxas, era buca alla carischia.

Il cuosts dall'infrastruttura turistica e las prestaziuns turisticas ein carschi considerablamein dapi igl onn 2015. Per che la purschida sappi vegnir mantenida ed extendida el futur eis ei d'ina vart necessari d'ulivar la carischia, denton era d'instradar in alzament dallas taxas sco talas. Las suprastonzas communalas han decidiu a caschun dalla seduta communabla ils 16 da mars 2026 d'augmentar las taxas e da suttametter la proposta alla radunonza da vischnaunca da Tujetsch, respectivamein al cussegl da vischnaunca da Mustér.

## 1.2 Davosa revisiun

La lescha davart la taxa da hosps e las taxas da turissem ed il regulativ leutier ein vegni revedi la davosa gada igl onn 2014 ed ein ir en vigur igl 1. da schaner 2015. Dapi lu ein varga 10 onns vargai e las taxas ein mai vegnidadas adattadas. Las cumpetenzas d'adattar las taxas ein regladas egl art. 20 dalla lescha:

- Vischnaunca Mustér: Cussegl da vischnaunca
- Vischnaunca Tujetsch: Radunonza da vischnaunca

Plinavon regla art. 20 dalla lescha che adattaziuns dallas tariffas stoppien vegnir comunicadas rodund sis meis ordavon egl organ da publicaziun official dalla vischnaunca.

## 1.3 Daco basegna ei in alzament dalla taxa da hosps e turissem?

Dapi la davosa revisiun han las duas vischnauncas fatg cuntinuadamein grondas investiziuns ell'infrastructura turistica. Sper la sanaziun e l'engrondaziun dalla reit da sendas da viandar, bike, loipas da cuorsaliunga eav. ein cunzun il Center Fontauna ed il Bogn Sedrun vegni sanai a moda cumplexsiva. Ensemen cun las amortisaziuns leutier, ein las expensas carschidas sin in'altezia che pretenda ussa mesiras financialas per il futur. Era la carischia ei s'augmentada considerablamein ils davos 10 onns e munta, cumulau dapi igl onn 2015, a rodund 6.1 %.

Art. 22 dalla lescha davart la taxa da hosps e la taxa da turissem:

**Art. 22 Adattaziuns agl index naziunal dils prezis da consum**

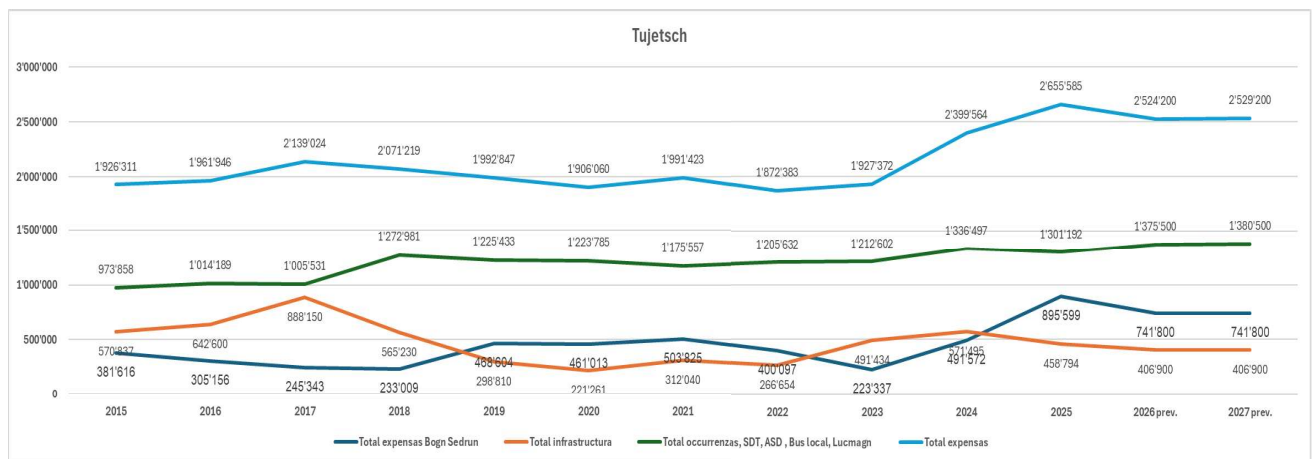
Sch'igl index naziunal dils prezis da consum semida per dapli che 5 puncts procentuals, sa la suprastanza communal adattare la taxa da hosps e la taxa da turissem (taxa fundamentala e contribuziuns en francs) al niv index. Las taxas fixadas en questa lescha serefereschan al stan digl index che vala il zercladur 2014 cun in stan da 99.4 puncts (basa: index dil december 2010 = 100 puncts).

## 1.4 Situaziun generala - expensas

La grafica cheusut muossa las expensas ord ils quens dapi igl onn 2015 e previdas entochen 2027.

### Tujetsch

Igl onn 2015 haveva Tujetsch expensas totalas da frs. 1'926'310.89 e pigl onn 2027 ei prevediu expensas da total frs. 2'529'200. Quei munta in augment da rodund frs. 600'000.



## Disentis/Mustér

Igl onn 2015 haveva Disentis/Mustér expensas totalas da frs. 1'587'861 e pigl onn 2027 ei prevediu expensas da total frs. 2'810'000. Quei munta in augment da rodund frs. 1'250'000.



Total infrastr. generala		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	570'837	304'291
2016	642'600	257'126
2017	888'150	350'421
2018	565'230	369'811
2019	298'810	431'248
2020	221'261	438'871
2021	312'040	365'414
2022	266'654	377'564
2023	491'434	447'133
2024	571'495	603'388
2025	458'794	428'410
2026 prev.	406'900	576'500
2027 prev.	406'900	576'500

Total diversas expensas*		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	973'858	1'110'257
2016	1'014'189	1'168'845
2017	1'005'531	1'133'019
2018	1'272'981	1'177'981
2019	1'225'433	1'268'586
2020	1'223'785	1'377'094
2021	1'175'557	1'493'023
2022	1'205'632	1'406'940
2023	1'212'602	1'412'715
2024	1'336'497	1'407'107
2025	1'301'192	1'524'036
2026 prev.	1'375'500	1'486'000
2027 prev.	1'380'500	1'486'000

Total expensas Bogn Sedrun	
	Tujetsch
2015	381'616
2016	305'156
2017	245'343
2018	233'009
2019	468'604
2020	461'013
2021	503'825
2022	400'097
2023	223'337
2024	491'572
2025	895'599
2026 prev.	741'800
2027 prev.	741'800

Total expensas Center Fontauna	
	Disentis/Mustér
2015	173'313
2016	212'442
2017	183'368
2018	233'542
2019	227'338
2020	302'476
2021	315'169
2022	346'523
2023	323'312
2024	310'270
2025	382'192
2026 prev.	756'500
2027 prev.	756'500

Total expensas		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	1'926'311	1'587'861
2016	1'961'946	1'638'414
2017	2'139'024	1'666'808
2018	2'071'219	1'781'334
2019	1'992'847	1'824'41
2020	1'906'060	2'018'441
2021	1'991'423	2'173'606
2022	1'872'383	2'131'027
2023	1'927'372	2'183'160
2024	2'399'564	2'320'766
2025	2'655'585	2'334'638
2026 prev.	2'524'200	2'810'000
2027 prev.	2'529'200	2'810'000

\* diversas expensas: Occorrenzas turisticas, SDT, ASD, bus local, Avertura Pass Lucmagn

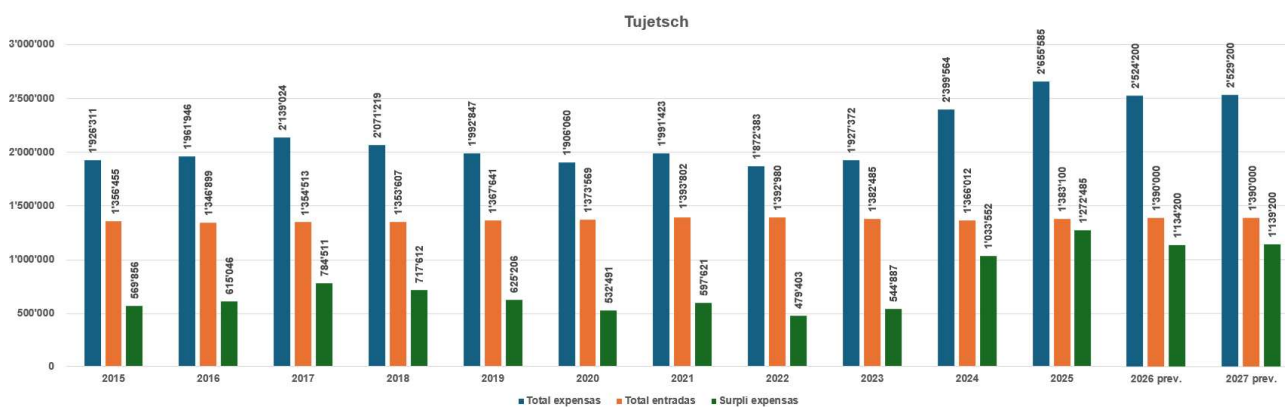
## En general

Ina gronda part dallas expensas pertucca il manteniment dall'infrastructura turistica sco loipas, sendas da viandar, sendas da bike, sendas da gianellas sco era il manteniment da fueinas e bauns. Quellas lavurs vegnan per gronda part exequidas dils menaschis technics dallas vischnaucas. Las uras da lavur ch'ils menaschis technics impundan per mantener l'infrastructura turistica vegnan adossadas al turissem sco scuntraziuns internas. Plinavon han omisduas vischnaucas expensas entras occorrenzas turisticas ni per in bus local. Questas posiziuns vegnan finanziadas cullas taxas da turissem. Las pli aultas posiziuns da cuosts pertuccan il Bogn Sedrun ed il Center Fontauna.

## 1.5 Situaziun generala – surpli d'expensas infrastructura turistica

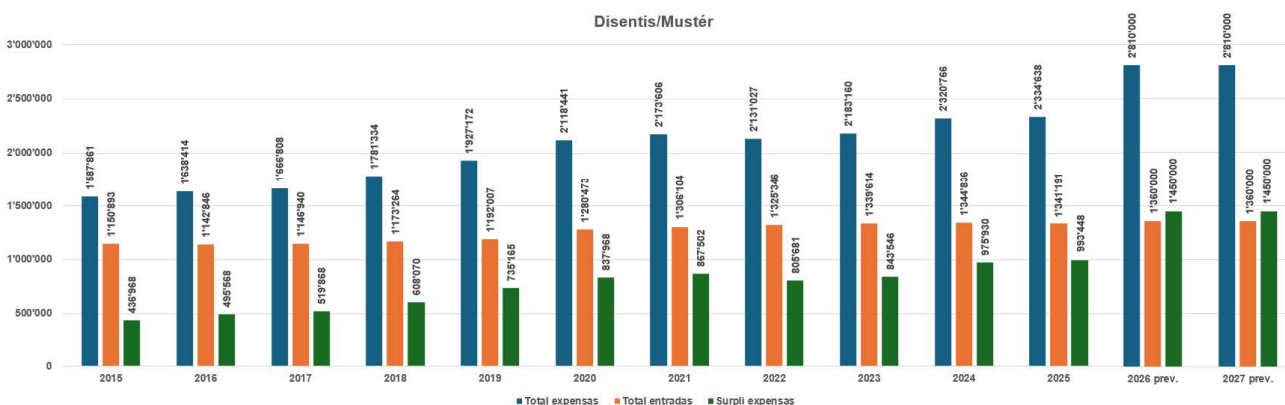
### Tujetsch

Igl onn 2015 haveva Tujetsch in surpli dad expensas da frs. 569'856 e pigl onn 2027 ei prevediu in surpli dad expensas da frs. 1'139'200. Quei munta in augment da rodund frs. 570'000.



### Disentis/Mustér

Igl onn 2015 haveva Disentis/Mustér in surpli dad expensas da frs. 436'968 e pigl onn 2027 ei prevediu in surpli dad expensas da frs. 1'450'000. Quei munta in augment da rodund frs. 1'000'000.



Total entradas		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	1'356'455	1'150'893
2016	1'346'899	1'142'846
2017	1'354'513	1'146'940
2018	1'353'607	1'173'264
2019	1'367'641	1'192'007
2020	1'373'569	1'280'473
2021	1'393'802	1'306'104
2022	1'392'980	1'325'346
2023	1'382'485	1'339'614
2024	1'366'012	1'344'836
2025	1'383'100	1'341'191
2026 prev.	1'390'000	1'360'000
2027 prev.	1'390'000	1'360'000

Total expensas		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	1'926'311	1'587'861
2016	1'961'946	1'638'414
2017	2'139'024	1'666'808
2018	2'071'219	1'781'334
2019	1'992'847	1'824'41
2020	1'906'060	2'018'441
2021	1'991'423	2'173'606
2022	1'872'383	2'131'027
2023	1'927'372	2'183'160
2024	2'389'564	2'320'766
2025	2'655'585	2'334'638
2026 prev.	2'524'200	2'810'000
2027 prev.	2'529'200	2'810'000

Surpli expensas		
	Tujetsch	Disentis/Mustér
2015	569'856	436'968
2016	615'046	495'568
2017	784'511	519'868
2018	717'612	607'070
2019	625'206	735'165
2020	532'491	837'968
2021	597'621	867'502
2022	479'403	805'681
2023	544'887	843'546
2024	1'033'552	975'930
2025	1'272'485	993'448
2026 prev.	1'134'200	1'450'000
2027 prev.	1'139'200	1'450'000

### En general

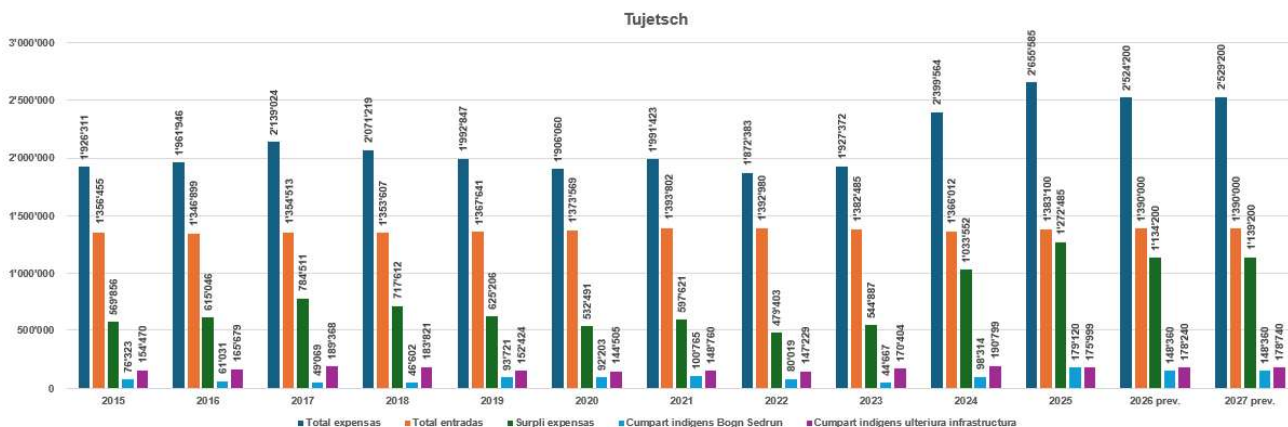
Las duas graficas sura muossan il total dallas entradas (taxa da hospes e taxas da turissem) sco era il total dallas expensas per l'infrastructura turistica. Duront quei temps ha ei adina dau in surpli d'expensas ch'ei carschius cuntinuadamein.

## 1.6 Situaziun dalla cumpart dils indigens vid il deficit dil Bogn Sedrun e dil Center Fontauna

L'infrastructura turistica vegn buca sulettamein duvrada da nos hosps, mobein era dalla populaziun indigena, tgei che savess esser in argument per las personas che pagan la taxa da hosps. Per quei motiv eis ei vegniu sclariu, con aulta che la cumpart dil diever entras la populaziun indigena ei tier il Bogn Sedrun e tier il Center Fontauna.

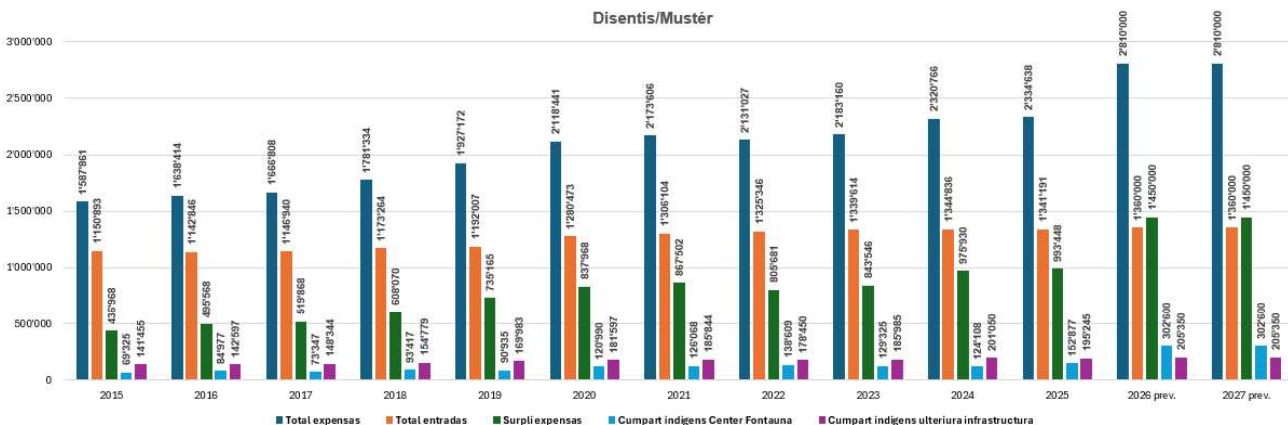
### Bogn Sedrun

Tier il Bogn Sedrun muossan las cefras ord las entradas ch'ils visitaders semettan ensemen ord ca. 80% hosps e 20% personas indigenas. Per quei motiv vegn il deficit reducius per la cumpart da 20%. Il deficit restont stuess lu vegnir curclaus completamein cun la taxa da hosps.



### Center Fontauna

Tier il Center Fontauna muossan las cefras ord las entradas ch'ils visitaders semettan ensemen ord ca. 60% hosps e 40% personas indigenas. Per quei motiv vegn il deficit reducius per la cumpart da 40%. Il deficit restont stuess lu vegnir curclaus completamein cun la taxa da hosps.



Tier l'ulteriura infrastructura (Infrastructura generala + diversas expensas) vegn risguardau ina cumpart da 10% per il diever entras personas indigenas.

Cumpart indigens Bogn Sedrun (20%)	
	Tujetsch
2015	76'323
2016	61'031
2017	49'069
2018	46'602
2019	93'721
2020	92'203
2021	100'765
2022	80'019
2023	44'667
2024	98'314
2025	179'120
2026 prev.	148'360
2027 prev.	148'360

Cumpart indigens ulteriura infra. Tujetsch (10%)	
	Tujetsch
2015	154'470
2016	165'679
2017	189'368
2018	183'821
2019	152'424
2020	144'505
2021	148'760
2022	147'229
2023	170'404
2024	190'799
2025	175'999
2026 prev.	178'240
2027 prev.	178'740

Cumpart indigens Center Fontauna (40%)	
	Disentis/Mustér
2015	69'325
2016	84'977
2017	73'347
2018	93'417
2019	90'935
2020	120'990
2021	126'068
2022	138'609
2023	129'325
2024	124'108
2025	152'877
2026 prev.	302'600
2027 prev.	302'600

Cumpart indigens ulteriura infra. Mustér (10%)	
	Disentis/Mustér
2015	141'455
2016	142'597
2017	148'344
2018	154'779
2019	169'983
2020	181'597
2021	185'844
2022	178'450
2023	185'985
2024	201'050
2025	195'245
2026 prev.	205'350
2027 prev.	205'350

## En general

Aunc cun adossar ina cumpart dil deficit dil Bogn Sedrun sco era dil Center Fontauna al diever entras persunas indigenas vegnan ins buca da cuvierer il deficit.

Cheu sa aunc vegnir menziunau, che era persunas indigenas ch'affitteschan habitaziuns da vacanzas pagan ina taxa da hosps.

### 1.7 Deficit restont

Il deficit restont per mintga vischnaunca vesa ora sco suonda:

<b>Tujetsch</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>prev. 2026</b>	<b>prev. 2027</b>
Surpli expensas	569'856	615'046	784'511	717'612	625'206	532'491	597'621	479'403	544'887	1'033'552	1'272'485	1'134'200	1'139'200
Cumpart indigens Bogn Sedrun	76'323	61'031	49'069	46'602	93'721	92'203	100'765	80'019	44'667	98'314	179'120	148'360	148'360
Cumpart indigens ulteriura infra.	154'470	165'679	189'368	183'821	152'424	144'505	148'760	147'229	170'404	190'799	175'999	178'240	178'740
<b>Deficit restont</b>	<b>339'063</b>	<b>388'336</b>	<b>546'074</b>	<b>487'189</b>	<b>379'061</b>	<b>295'783</b>	<b>348'096</b>	<b>252'155</b>	<b>329'816</b>	<b>744'439</b>	<b>917'366</b>	<b>807'600</b>	<b>812'100</b>

<b>Disentis/ Mustér</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>prev. 2026</b>	<b>prev. 2027</b>
Surpli expensas	436'968	495'568	519'868	607'070	735'165	837'968	867'502	805'681	843'546	975'930	993'448	1'450'000	1'450'000
Cumpart indigens CF	69'325	84'977	73'347	93'417	90'935	120'990	126'068	138'609	129'325	124'108	152'877	302'600	302'600
Cumpart indigens ulteriura infra.	141'455	142'597	148'344	154'779	169'983	181'597	185'844	178'450	185'985	201'050	195'245	205'350	205'350
<b>Deficit restont</b>	<b>226'188</b>	<b>267'994</b>	<b>298'177</b>	<b>358'874</b>	<b>474'247</b>	<b>535'381</b>	<b>555'590</b>	<b>488'622</b>	<b>528'236</b>	<b>650'772</b>	<b>645'326</b>	<b>942'050</b>	<b>942'050</b>

### 1.8 Finamira dall'altezia digl alzament

Il surpli d'expensas duei vegnir reducius entras in alzament dallas taxas da hops e da turissem. Tenor las suprastonzas communalas duessen ils cuosts restonts vegni reduci tier mintga vischnaunca per **rodund frs. 500'000.--**.

La cumpart annuala che vegn transferida a Sedrun Mustér Turissem vegn fixada da niev suenter la decisiun dalla radunonza da vischnaunca, resp. dil cussegl da vischnaunca. Sin fundament dallas plientradas vegn quella cumpart da sesminuir en relaziun. La basa per las contribuziuns a SDT ei la cunvegna da prestaziun denter las vischnauncas Tujetsch e Mustér cun SDT, che sto vegnir surluvrada suenter la decisiun.

## 2. Situaziun tier la Sedrun Disentis Turissem SA

Quen dalla Sedrun Disentis Tourismus SA cun recavs e cuosts dils davos 5 onns :

### Tujetsch e Disentis/Mustér

Recavs	2021	2022	2023	2024	2025
Contribuziun taxa da hosps Tujetsch 1)	632'876	711'420	721'844	714'193	782'012
Contribuziun taxa da hosps Disentis/M. 1)	625'824	695'814	757'728	693'282	705'665
Contribuziun taxa da turissem Tujetsch	292'123	288'579	278'155	285'806	266'473
Contribuziun taxa da turissem Disentis/M.	299'175	304'185	242'271	306'717	282'025
Total cumissiuns e reservaziuns	56'360	56'599	35'704	40'927	49'769
Vendita carta da hosps	-	190'270	244'670	222'428	253'902
Diversas	46'946	53'369	38'845	46'391	55'948
<b>Total recavs</b>	<b>1'953'304</b>	<b>2'300'236</b>	<b>2'319'217</b>	<b>2'309'744</b>	<b>2'395'794</b>
<b>Cuosts</b>					<b>2025</b>
Cuosts da personal	436'352	469'970	330'610	438'019	449'649
Localitads e cuosts da biro	104'981	105'981	104'776	100'017	93'870
Indrezs d'EED	47'665	90'112	96'124	127'907	82'104
Diversas	61'018	53'173	44'913	45'761	53'219
Tscheins da banca, spesas	593	727	1'448	1'181	882
Total marketing	345'610	603'174	582'819	598'614	593'077
Total carta da hosps	593'791	639'609	738'842	762'781	772'857
Total management da products	452'638	400'980	378'134	219'933	287'610
Total resultat extraordinari	-229'831	-98'860	0.00	102'090	0.00
<b>Total cuosts</b>	<b>1'812'817</b>	<b>2'264'866</b>	<b>2'277'666</b>	<b>2'396'303</b>	<b>2'407'276</b>
<b>Resultat annual</b>	<b>140'487</b>	<b>35'370</b>	<b>47'551</b>	<b>-86'559</b>	<b>-11'482</b>

### 2.1 Survesta carta hosps

La tabella sut muossa las entradas dalla taxa da hosps cun quintau vitier la vendita dalla carta da hosps. La summa da quellas duas cefras minus il total dils cuosts dalla carta da hosps dat ina cumpart restonta.

	2021	2022	2023	2024	2025
1) Entrada taxa da hosps	1'258'701	1'407'235	1'479'572	1'407'475	1'487'677
Total cuosts carta da hosps	-	-639'609	-738'842	-762'781	-772'857
Vendita carta da hosps	-	190'270	244'670	222'428	253'902
<b>Cuosts carta da hosps netto</b>		<b>449'339</b>	<b>494'172</b>	<b>540'353</b>	<b>518'955</b>
Cumpart carta da hosps dalla total entrada taxa da hosps	-	31.9%	33.4%	38.4%	34.9%

### 3. La situaziun actuala dallas entradas dallas taxas da hosps e turissem

#### Taxa da hosps e taxa da turissem – facturaziun 2025 Tujetsch e Disentis/Mustér

La tabella cheusut muossa per tgei categorias ch'ei vegn incassau ina taxa da hosps ni ina taxa da turissem. La tariffa ei il factur che vegn risguardaus per metter quen las taxas.

Taxa	Tariffa	Entrada frs. Tujetsch	Entrada en frs. Disentis/M.
Taxa da hosps fundamentala	220.00	216'388.11	176'563.35
Taxa da hosps per m2 - agen diever	9.00	530'468.87	543'063.95
Taxa da hosps per m2 - affittaziun	11.00	201'120.95	169'285.60
Taxa da hosps hotels per combra	450.00	60'525.00	53'550.00
Taxa da hosps camps per plaz da durmir	110.00	94'847.50	20'570.00
Taxa da hosps campadi per plaz	250.00	7'960.00	38'750.00
Taxa ha hosps combra privata	350.00	2'450.00	350.00
Taxa da hosps per misès	100.00	3'400.00	5'960.90
Taxa da turissem fundamentala	200.00	70'716.81	70'225.95
Taxa da turissem per m2 – affittaziun max. 150m2)	4.00	85'826.91	98'521.10
Taxa da turissem hotels per combra	150.00	20'175.00	17'850.00
Taxa da turissem camps per plaz da durmir	20.00	15'725.00	3'740.00
Taxa da turissem campadi per plaz	75.00	2'388.00	11'625.00
Taxa da turissem combra privata	30.00	210.00	30.00
Cumpart en promils dalla summa da pagas:	1.2 ‰	0.00	4'845.30
Interpresas cun ina dependenza dil turissem ein classificadas tenor la bransch, lur dependenza e lur creaziun da valur cun puncts naven da 2 entochen 5.  Tenor art.10 dil regulativ ei la cumpart definida sco suonda: 2p = 1.2‰ / 2.5p = 1.5‰ / 3p=1.8‰ / 3.5p=2.1‰ / 4p=2.4‰ / 4.5p=2.7‰ / 5p=3.1%	1.5 ‰	1'818.33	0.00
	1.8 ‰	2'748.20	2'883.30
	2.1 ‰	40'021.25	45'401.65
	2.4 ‰	17'637.05	18'056.80
	2.7 ‰	2'451.55	2'500.45
	3.1 ‰	6'755.20	6'373.30
	<b>Total entradas</b>		<b>1'383'633.73</b>
			1'341'191
Tota taxa da hosps		1'117'160.43	1'008'093.80
Total taxa da turissem		266'473.30	282'052.85
<b>Total entradas</b>		<b>1'383'633.73</b>	<b>1'290'146.65</b>
Contribuziun a SDT dalla taxa da hosps	70%	782'012.30	705'665.66
Contribuziun a SDT dalla taxa da turissem	100%	266'473.30	282'052.85
<b>Total contribuziun SDT *</b>		<b>1'048'485.60</b>	<b>987'718.51</b>
<b>Total entradas 2025</b>		<b>1'383'633.73</b>	<b>1'290'146.65</b>
<b>Total cuosts infrastruttura turistica 2025</b>	1)	<b>2'655'585.21</b>	<b>2'334'638.25</b>
<b>Total surpli da cuosts</b>		<b>1'271'951.48</b>	<b>1'044'491.60</b>

1) Els totals cuosts ei la contribuziun annuala a SDT tenor il contract da prestaziun integrada.

## 4. Situaziun cugl alzament dallas taxas da hosps e turissem pigl onn 2027

La proposta dallas suprastanzas communalas ei dad alzar la **taxa da turissem per la carischia (6.1%) e la taxa da hosps per 30% plus la carischia da 6.1%**.

Las tabellas cheusut muossan la tariffa veglia, igl alzament previu e la tariffa nova. Per calcular ei vegniu risguardau il medem diember da quens sco egl onn 2025. Aschia resulta in surpli d'entradas da rodund frs. 680'000 per la vischnaunca da Tujetsch e frs. 1'135'000 per la vischnaunca da Mustér.

### Tujetsch

Taxa	Tariffa veglia	Alzament	Tariffa nova	Entradas 2027 frs.
Taxa da hosps fundamentala	220.00	36.1%	299.42	29'490.95
Taxa da hosps per m2 - agen diever	9.00	36.1%	12.25	738'153.59
Taxa da hosps per m2 - affittaziun	11.00	36.1%	14.97	293'734.80
Taxa da hosps hotels per combra	450.00	36.1%	612.45	82'371.34
Taxa da hosps camps per plaz da durmir	110.00	36.1%	149.71	129'088.88
Taxa da hosps campadi per plaz	250.00	36.1%	340.25	10'833.56
Taxa ha hosps combra privata	350.00	36.1%	476.35	3'334.45
Taxa da hosps per misès	100.00	36.1%	136.10	4'627.40
Taxa da turissem fundamentala	200.00	6.1%	212.20	75'029.51
Taxa da turissem per m2 - affittaziun (max. 150m2)	4.00	6.1%	4.24	96'285.64
Taxa da turissem hotels per combra	150.00	6.1%	159.15	21'404.85
Taxa da turissem camps per plaz da durmir	20.00	6.1%	21.22	16'685.05
Taxa da turissem campadi per plaz	75.00	6.1%	79.58	3'250.07
Taxa da turissem combra privata	30.00	6.1%	31.83	222.81
Cumpart en promils dalla summa da pagas:				
Interpresas cun ina dependenza dil turissem ein classificadas tenor la branscha, lur dependenza e lur creaziun da valur cun puncts naven da 2 entochen 5.	1.2	6.1%	1.27	0.00
Tenor art.10 dil regulativ ei la cumpart definada sco suonda: 2p = 1.2‰ / 2.5p = 1.5‰ / 3p=1.8‰ / 3.5p=2.1‰ / 4p=2.4‰ / 4.5p=2.7‰ / 5p=3.1%				
	1.5	6.1%	1.59	1'929.25
	1.8	6.1%	1.91	2'915.84
	2.1	6.1%	2.23	42'462.55
	2.4	6.1%	2.55	18'712.91
	2.7	6.1%	2.86	2'601.09
	3.1	6.1%	3.29	7'167.27
<b>Total entradas</b>				<b>1'845'301.80</b>
Taxa da hosps				1'556'634.97
Taxa da turissem				288'666.83
<b>Total entradas</b>				<b>1'845'301.80</b>
Contribuziun a SDT dalla taxa da hosps			55%	856'149.23
Contribuziun a SDT dalla taxa da turissem			95%	274'233.49
<b>Total contribuziun SDT</b>				<b>1'130'382.72</b>
Total entradas approximativas 2027				1'845'301.80
Total cuosts infrastruttura ed SDT 2027				2'529'200.00
<b>Total surpli da cuosts restonts</b>				<b>683'898.20</b>
<b>Differenza cuosts restonts visavi 2025</b>				<b>588'053.28</b>

Taxa	Tariffa veglia	Alzament	Tariffa nova	Entradas 2027 frs.
Taxa da hosps fundamentala	220.00	36.1%	299.42	240'302.72
Taxa da hosps per m2 - agen diever	9.00	36.1%	12.25	739'104.73
Taxa da hosps per m2 - affittaziun	11.00	36.1%	14.97	230'403.67
Taxa da hosps hotels per combra	450.00	36.1%	612.45	72'881.55
Taxa da hosps camps per plaz da durmir	110.00	36.1%	149.71	27'995.77
Taxa da hosps campadi per plaz	250.00	36.1%	340.25	52'738.75
Taxa ha hosps combra privata	350.00	36.1%	476.35	476.35
Taxa da hosps per misès	100.00	36.1%	136.10	8'112.78
Taxa da turissem fundamentala	200.00	6.1%	212.20	74'482.20
Taxa da turissem per m2 - affittaziun (max. 150m2)	4.00	6.1%	4.24	104'529.73
Taxa da turissem hotels per combra	150.00	6.1%	159.15	18'938.85
Taxa da turissem camps per plaz da durmir	20.00	6.1%	21.22	3'968.14
Taxa da turissem campadi per plaz	75.00	6.1%	79.58	15'821.63
Taxa da turissem combra privata	30.00	6.1%	31.83	31.83
Cumpart en promils dalla summa da pagas:				
Interpresas cun ina dependenza dil turissem ein classificadas tenor la branscha, lur dependenza e lur creaziun da valur cun puncts naven da 2 entochen 5.	1.2	6.1%	1.27	5'140.86
Tenor art.10 dil regulativ ei la cumpart definada sco suonda: 2p = 1.2‰ / 2.5p = 1.5‰ / 3p=1.8‰ / 3.5p=2.1‰ / 4p=2.4‰ / 4.5p=2.7‰ / 5p=3.1%				
	1.5	6.1%	1.59	0.00
	1.8	6.1%	1.91	3'059.18
	2.1	6.1%	2.23	48'171.15
	2.4	6.1%	2.55	19'158.26
	2.7	6.1%	2.86	2'652.98
	3.1	6.1%	3.29	6'762.07
<b>Total entradas</b>				<b>1'674'733.21</b>
Taxa da hosps				1'372'016.33
Taxa da turissem				302'716.88
<b>Total entradas</b>				<b>1'674'733.21</b>
Contribuziun a SDT dalla taxa da hosps			<b>55%</b>	754'608.98
Contribuziun a SDT dalla taxa da turissem			<b>95%</b>	287'581.04
<b>Total contribuziun SDT</b>				<b>1'042'190.02</b>
Total entradas approximativas 2027				1'674'733.21
Total cuosts infrastruttura e SDT 2027 senza amortisaziun CF (2'810'000 – 350'000)*				2'460'000.00
<b>Total surpli cuosts restonts</b>				<b>785'266.79</b>
<b>Differenza cuosts restonts visavi 2025 **</b>				<b>259'224.81</b>

\* Per saver cumparegliar ils cuosts restonts dils onns 2025 e 2027 vegn buca quintau en l'amortisaziun dil Center Fontauna ch'entscheiva pér igl onn 2026.

\*\* La differenza dils cuosts restonts 2027 visavi 2025 ei tier la vischnaunca da Mustér pli pintga che tier la vischnaunca da Tujetsch. Il motiv persuerter ei che la vischnaunca da Mustér ha previu per igl onn 2027 dapli expensas per il manteniment dall'infrastructura visavi il 2025 che la vischnaunca da Tujetsch.

## 5. Sminuaziun dalla vegliadetgna per la deliberaziun dalla taxa da hosps

Tenor art. 6 al. a) dalla lescha davart la taxa da hosps e la taxa da turissem ein affons tochen il 12avel onn da naschientscha cumplenu deliberai dalla taxa da hosps. Las suprastonzas communalas da Tujetsch e Mustér proponan da s'adattar alla pratica en autras destinaziuns e sminuir quella deliberaziun sin la **vegliadetgna da 6 onns**.

**Artechel ord la lescha:**

### **Art. 6        Deliberaziun e reducziun**

Deliberai dalla taxa da hosps ein:

- a) **affons tochen il 12avel onn da naschientscha cumplenu;**
- b) persunas che lavuran en lur professiun tenor in temps da lavur usitau, ch'ein denton buca participonts dad occurrenzas sco eveniments sportivs, congress, seminaris, dietas, cuors eav., era sche quellas surveschan ad intents professionals;
- c) persunas che prendan dimora en vischnaunca en funcziun ufficiala, militar, dil schurmetg civil ni dalla polizia;
- d) persunas che secasan en vischnaunca per frequentar ina scola ni per emprender ina professiun;
- e) persunas che stattan sur notg senza indemnisaziun el tenercasa da persunas ch'ein suttamessas en vischnaunca al dretg fiscal e ch'ein buca obligadas da pagar la taxa da hosps.

## 6. Proposta

Ord las suranumnadas ponderaziuns proponan las suprastonzas communalas da Mustér e Tujetsch al cussegl da vischnaunca da Mustér ed alla radunonza da vischnaunca da Tujetsch:

### a) D'adattar las taxas da hosps e las taxas da turissem naven digl 1. da schaner 2027 sco suonda:

#### 1. Fixaziun dallas taxas da hosps digl artechel 8 dil regulativ davart la taxa da hosps e la taxa da turissem

Las tariffas per las singulas taxas da hosps e las differentas pauschalas muntan naven digl 1. da schaner 2027:

- a) la taxa da hosps per pernottaziun frs. 5.00
- b) ils alloschaders pagan la suandonta taxa da hosps sco pauschala annuala (summas en frs.):

categoria	Altezia min. tochen max.	Naven da 1.1.2015	Naven da 1.1.2027
Hotels, per combra	450.00 – 900.00	450.00	612.45
Habitaziuns da vacanzas, il m <sup>2</sup> dalla surfatscha da habitar netta (max. 150 m <sup>2</sup> )	9.00 – 18.00	11.00	15.00
Combras privatas, per combra	350.00 – 600.00	350.00	476.35
Alloschaments da gruppa, per plaz da durmir	110.00 – 200.00	110.00	149.70
Campadis, per plaz da campar	250.00 – 400.00	250.00	340.25
Tegias da cuolm, pauschal	100.00 – 200.00	100.00	136.10
Taxa fundamentala per habitaziun ed onn	200.00 – 350.00	220.00	299.40
Surfatscha da habitar netta per m <sup>2</sup> (max. 150 m <sup>2</sup> )	8.00 – 15.00	9.00	12.25

#### 2. Taxa da turissem digl artechel 10 dil regulativ davart la taxa da hosps e la taxa da turissem

La taxa da turissem vegn incassada annualmein e munta:

- a) per tuts obligar ina taxa fundamentala da frs. 200.00 (negin alzament)
- b) per alloschaders tenor art 12 lit. a) e b) LT

categoria	Altezia min. tochen max.	Naven da 1.1.2015	Naven da 1.1.2027
hotels, per combra	150.00 – 300.00	150.00	159.15
habitaziuns da vacanzas, per meter quadrat dalla surfatscha da habitar netta (max. 150 m <sup>2</sup> )	4.00 – 8.00	4.00	4.25
combras privatas, per combra	30.00 – 50.00	30.00	31.85
alloschaments da gruppa, per plaz da durmir	20.00 – 50.00	20.00	21.20
campadis, per plaz da campar	75.00 – 150.00	75.00	79.60

- c) pils ulteriurs obligai da pagar la taxa numnai en art. 10 dil regulativ vala ina taxa denter 1‰ tochen 4‰ dalla summa da paga dall'AVS dallas personas occupadas, inclus il proprietari/meinagestiun e ses confamiliars en proporziun da lur dependenza dil turissem e dalla creaziun da valur.

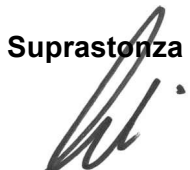
Interpresas cun ina dependenza dil turissem ein classificadas tenor la bransch, lur dependenza e lur creaziun da valur cun puncts naven da 2 entochen 5. Tenor art.10 dil regulativ ei la cumpart definada sco suonda. Las differentas branschas culs puncts defini ein vesiblas ell'aschunta I. La taxa en ‰ che vegn adossada naven dils 1.1.2027 ei vegnida rundada engiu ni ensi. Quei ord motiv dalla practibilitad.

categoria	Altezia min. tochen max.	Naven da 1.1.2015	Naven da 1.1.2027
2 puncts	1‰ – 4 ‰	1.2 ‰	1.3 ‰
2.5 puncts	1‰ – 4 ‰	1.5 ‰	1.6 ‰
3 puncts	1‰ – 4 ‰	1.8 ‰	1.9 ‰
3.5 puncts	1‰ – 4 ‰	2.1 ‰	2.2 ‰
4 puncts	1‰ – 4 ‰	2.4 ‰	2.6 ‰
4.5 puncts	1‰ – 4 ‰	2.7 ‰	2.9 ‰
5 puncts	1‰ – 4 ‰	3.1 ‰	3.3 ‰

**b) D'adattar la vegliadetgna per la deliberaziun dalla taxa da hosps sin 6 onns**  
(lescha davart la taxa da hosps e la taxa da turissem art. 6 al. a))

L'adattaziun dallas taxas da hosps e las taxas da turissem va en vigur **naven digl 1. da schaner 2027** sut la cundiziun che l'istanza cumpetenta da l'autra vischnaunca (Tujetsch resp. Disentis/Mustér) dat medemamein il consentiment.

**Suprastanza communal Tujetsch**



President communal  
Martin Cavegn



Vicepresident communal  
Daniel Schmid

**Suprastanza communal Disentis/Disentis/Mustér**



René Epp  
President communal



Roland Cajacob  
Meinafatschenta

# Aschuntas

## I. Extract ord il Regulativ davart la taxa da hosps e la taxa da turissem

Las dependenzas dil turissem e lur creaziun da valuer tenor art. 10 alina c):

Quellas survesta vala mo per la taxaziun dallas diversas branschas e per lur dependenza e craziun da valur. Las entradas totalas dalla taxa da turissem per onn dallas interpresas muntan per igl onn 2025 a:

- a) per la vischnaunca da Tujetsch a frs. 74'384.55  
 b) per la vischnaunca da Disentis/Mustér a frs. 78'230.41

Branscha	Dependenza dil turissem	Creaziun da valur
Administraturs da habitaziuns da vacanzas	2	2
Advocats / notars	1.5	2.5
Apotecas / drogarias	1.5	2
Architects / inschigniers	1.5	2
Assicuranzas	1.5	2.5
Autoscolas	1.5	2
Bancas	2	3
Bars / dancings / discotecas	2	2
Biros da viadis	1.5	1.5
Bischutarias	2	2.5
Centers da fitness	2	1
Coiffeurs / parfumarias / cosmetica	1.5	1.5
Commerci cun antiquitads	2	2
Corporaziuns d'alp	1.5	1
Direcziuns da construcziun	1.5	2
Fatschentas da bubrondas	2	1
Fatschentas da calzers	2	2
Fatschentas da computers	1.5	1.5
Fatschentas da fluras / horticulturas	2	1.5
Fatschentas da fotografia	2	2
Fatschentas da radio e televisiun	2	2.5
Fatschentas da resti / boutiques	2	2
Fatschentas da souvenirs	2	2
Fatschentas da sport / survetschs da locaziun	2	2
Fatschentas da taxi	2	1
Fatschentas da victualias, tenercasa, ferradira	1.5	1
Fiduziaris e cussegladers	2	2.5
Fisioterapia / ergoterapia ed autras praticas da terapia	1.5	1.5
Gallarias	2	2
Garaschas	2	2
Guids da viandar e da muntogna	2	2
Immobilias	2	3

Instructors da pilots	2	2
Interpresas da bus	2	1
Interpresas da transport	1.5	2
Interpresas principalas e secundaras da construcziun	1.5	2
Kioscs	2	1.5
Kioscs, fatschentas da products da tubac	1.5	1.5
Lavandarias ed interpresas da schubergiar e semeglient	2	1
Librarias / papetarias	2	2
Massaschas	2	1.5
Mazlarias	2	1.5
Menaschis d'alloschament	2	2
Menaschis purils	1.5	1
Miedis / dentists	1.5	2
Mistergners pigns	2	2
Offerider da purschidas pil temps liber	2	2
Organisaziuns da scolas da skis, dad aissa, da cuorsa liunga e scolas privatas	2	2
Pasternarias / conditorias	2	2
Proprietaris da vitturins	2	1
Restaurants (entir onn / stagiun)	2	2
Saluns da giugs	2	1.5
Scolas d'alpinissem / organisaziuns da guides da muntogna	2	2
Scolas da parasguladers e deltas	2	2
Scolasts da skis privats	2	2
Scolasts da sport	2	2
Scolasts da tennis	2	2
Societads da pendicularas e runals	2	2
Stagners d'auto	1.5	1.5
Stamparias	1.5	1.5
Tancadis	2	1.5
Veterinaris	1.5	2

Tabella da calculaziun:

Total dils puncts (addi)	Cumpart en promils dalla summa dalla paga dall'AVS
2	1.2‰
2.5	1.5‰
3	1.8‰
3.5	2.1‰
4	2.4‰
4.5	2.7‰
5	3.1‰

Fatschentas, las qualas ein buca menziunadas specificamein en art. 12 LT vegnan taxadas en quella categoria tenor lit. b) e c), ella quala ellas ein da classificar conform al senn e sin fundament da lur structura da fatschenta.

## II. Cumparegliaziun cun autras destinaziuns turisticas el Cantun Grischun

Las taxas da hosps vegnan incassadas ord il motiv ch'ils hosps drovan intensivamain l'infrastructura turistica e duessan aschia separticipar en moda adeguata alla finanziaziun da quella. Cun quella sistematica ha buca sulettamein la populaziun indigena da purtar ils cuosts pil manteniment dall'infrastructura turistica e dallas da purschidas turisticas.

La taxa vegn cumpensada als hosps en fuorma dalla carta da hosps, che porscha avantatgs concrets, sco per exempel entras l'utilisaziun gratuita ni pli favoreivla dil traffic public, reducziuns tier pendicularas, entradas reducidas d'attracziuns sco era rabats sin purschidas da sport, da temps liber e da cultura (tut tenor destinaziun).

<b>Vischnaunca</b>	<b>Taxa da hosps per pernottaziun frs.</b>
Tujetsch e Disentis/Mustér	4.00
Breil/Brigels	3.20
Obersaxen	3.00
Scuol	5.00
Laax	5.00
Tavau	5.90
Vaz/Obervaz	4.50

<b>Categoria</b>	<b>Andermatt – Sedrun – Disentis</b>  frs. 4.00	<b>Flims / Laax (frs. 5.00)</b>	<b>Breil/Brigels (frs. 3.20)</b> Carta da hospis 'Mia Surselva' (valeivla mo la stad)	<b>Engiadina Samnaun – Scuol – Zernez (frs. 5.00)</b> (Carta da hospis PLUS)
<b>Traffic public</b>	<b>Bus local</b> (Sedrun / Mustér): gratuit <b>E-Sportbus Ursera:</b> gratuit <b>Mybuxi:</b> -30% sin bigliets singuls	<b>Auto da posta e bus local:</b> gratuit <b>Bargis Shuttle:</b> -50% <b>Cargobike:</b> gratuit	<b>Bus locals:</b> gratuit	<b>Viafier retica, 2.cl. (tschancun):</b> gratuit <b>Auto da posta &amp; Engadin Bus:</b> gratuit
<b>Pendicularas</b>	<b>Pendicularas ASS, BD ed MGB cun bigliet da "Berg &amp; Bahn":</b> frs. 20.00 (mo durent la stad)	<b>Buc includiu</b>	<b>Pendicularas Breil, Lumnezia e Sursaissa:</b> gratuit	<b>Stad:</b> Viadis amunt ed aval nunlimitai <b>Unviern:</b> 1 viadi/di
<b>Cuorsa liunga / activitads digl unviern</b>	Carta dil di (cuorsa liunga) <b>Loipas Mustér/Sedrun:</b> gratuit	<b>Excursiun guidada cun gianellas:</b> -50%	<b>Buc includiu</b>	<b>Program d'unviern</b> (div. activitads guidadas cun reducziuns)
<b>Bogns cuvretgs ed aviarts / wellness</b>	<b>Bogn Sedrun:</b> -50% (stad ed unviern)	<b>Bogn cuvretg Aua Grava:</b> -20% <b>Wellness:</b> -20% <b>Day Spa:</b> -50%	<b>Bogn aviert Glion:</b> gratuit	<b>Bogn Engiadina:</b> -20% <b>Bogn cuvretg Quadras, Scuol:</b> - frs.1.00 <b>Bogn da famiglia Zernez:</b> - 20%
<b>Museums e cultura</b>	<b>Divers museums:</b> -50%	<b>Das Gelbe Haus:</b> -25% <b>Festungsmuseum:</b> - 10%	<b>Museum regional Glion:</b> gratuit	<b>Claustra s. Jon (UNESCO):</b> - frs. 2.00
<b>Sport ed acziun</b>	<b>Center Fontauna:</b> -50% (stad ed unviern) → div. offerents e purschidas (p.ex. glatsch natural)	<b>Freestyle Academy:</b> - 30% <b>Urban Golf:</b> -20% <b>Trailrunning:</b> -20%	<b>Indrez da 3 ruosnas (golf) a Breil:</b> gratuit <b>Riverrafting ella Ruinaulta:</b> -10%	<b>Excursiuns e turas guidadas / aventuras ella natira:</b> div. reducziuns
<b>Purschidas per famiglias</b>	<b>Glatsch natural a Sedrun e glatsch artificial a Mustér:</b> gratuit	<b>Eishalle Flims:</b> - frs. 2.50 <b>Natureisfeld Flims:</b> - frs. 2.50 <b>Eisfeld Falera:</b> gratuit → <a href="http://www.sportzentrum-flims.ch">www.sportzentrum-flims.ch</a>	<b>Rufalipark Sursaissa:</b> gratuit <b>Safari da stad, Breil:</b> gratuit	<b>Center dil parc naziunal, Zernez:</b> - frs.1.00
<b>Culinarica</b>	<b>Differentas ustrias:</b> div. reducziuns	<b>Kulinarik-Trail:</b> -10%	<b>Neginas indicaziuns</b>	<b>Neginas indicaziuns</b>
<b>Rabats da shopping</b>	<b>Fatschentas localas:</b> Div. reducziuns	<b>Divers products (il bia cun si il logo da Flims-Laax):</b> -10% - 20%	<b>Neginas indicaziuns</b>	<b>Rabats parzials tier partenaris, p.ex. Sport Heinrich, Scuol:</b> -10% tier cumpra da frs. 100.00
<b>Lags da senudar</b>	<b>Lag da Claus e Fontanivas:</b> gratuit	<b>Lag da Laax:</b> gratuit <b>Lag la Cresta:</b> - frs. 2.00 <b>Lag la Cauma:</b> -50%	<b>Lag da Breil / Lag a Davos Munts (Vattiz) e lag al Rufalipark (Sursaissa):</b> gratuit	<b>Neginas indicaziuns</b>